



Dr. Szénászki Tünde  
Önálló Bírósági Végrehajtó

Kinevezési okiratszám:IM/IKSZ/2006/VÉGR/144

Cím: 6600 Szentés, József Attila u.7.Fsz.2.  
Tel./fax: 63/312-311 (munkanapokon 8-12 h )  
KRID: 245693186 (SZTVHIRODA)  
Ügyfélfogadás: Szerda, Csütörtök 8-12 h  
Kizárólag jogi képviselők részére : Kedd 08-12 h

**Végrehajtói ügyszám(ok): 061.AV.0020/2022/71**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Szentés Város Önkormányzata  
6600 Szentés, Kossuth tér 6.

**HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY**

Nemzeti Adó- és Vámhivatal végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: ),

**Gyöző-Molnár Zsolt adós** ellen megindult a(z) NAV Csongrád-Csanád Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága **6428630011** számú határozata alapján a(z) NAV Csongrád-Csanád Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága a(z) **5168383474** számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, **adó- és köztartozás** címen fennálló **996 935 Ft** és **járlékai** iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

**Végrehajtást kérő(hiv.szám)**

<b><u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u></b>	<b><u>Adós</u></b>	<b><u>Ügyszám</u></b>	<b><u>Köv.jogcíme</u></b>	<b><u>Tőke</u></b>
Intrum Zrt. (8539700023650_VH)	Gyöző-Molnár Zsolt	061.V.0145/2023	díj	74 812 Ft
MVM Démász Áramhálózati Kft. (15105/Gyöző-Molnár Zsolt)	Gyöző-Molnár Zsolt	061.V.0808/2022	munkavállalói tartozás	382 054 Ft
OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. (100019462)	Gyöző-Molnár Zsolt	061.V.0404/2023	kölcsönösszeg	874 780 Ft
OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. (100017159)	Gyöző-Molnár Zsolt	061.V.0382/2023	kölcsönösszeg	1 080 246 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: **6622 Nagymágocs, Szentési út 87.**

megtekintési ideje: **2024. október 15. 10:45-11:00**

**Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:**

gyártmány és típus:	ALFA ROMEO 159 SPORTWAGON (év.:2006)
rendszáma:	RUG-493
km óra állása	-
jellemzői:	ALFA ROMEO 159 SPORTWAGON

Kikiáltási ára: **1 500 000 Ft**

Licitküszöb: **30 000 Ft**

Végrehajtói letéti számla száma: **MBH Bank Nyrt., 57200031-10053353**

Az árverés helye: **6622 Nagymágocs, Szentési út 87.**

Az árverés időpontja: **2024. október 15. 11:00 óra**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatam a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam

részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

### **Megkeresem**

**a Szentesi Járásbíróságot, illetékes Polgármesteri Hivatalt,**

**061.AV.0020/2022/71 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!**

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

*Tájékoztatom, hogy intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, aki a kifogást az iratokkal együtt felterjeszti a kifogás elbírálására jogosult adóhatósághoz. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (5) bekezdése szerint a kifogás illetéke 5.000 forint. Az illetéket az Itv. 73. § (3) bekezdése alapján az illetékes adóhatóság illetékbevételi számlájára kell megfizetni. A végrehajtót megillető díjazással kapcsolatos végrehajtási kifogást a végrehajtó székhelye szerint illetékes Szentesi Járásbíróság bírálja el. A kifogás benyújtásának határideje ebben az esetben 15 nap. A kifogás illetéke az Itv. 43. § (8) bekezdése szerint 15.000 forint. Az illetéket az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.*

Szentés, 2024.09.17.

**Dr. Szénászkí Tünde**  
önálló bírósági végrehajtó