



Ügyszám: 53023/N/153/2024/17.

## H I R D E T M É N Y

Dr. Verók Erika, mint Dr. Prikidánovics Dóra Szentés 2. számú székhelyre kirendelt tartós helyettes közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes a Szentés településen, 1999. október 17. napján meghalt

**Kiss József, születési neve: Kiss József**

(született: Zalakoppány, 1950. október 14., anyja születési neve: Horváth Mária)

volt 6600 Szentés, Kéreg utca 28. szám alatti lakos örökhatyó hatyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hatyaték), amelyek esetében az adó és értékhatyónítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hatyatéki eljárásnak a hatyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyat képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

### I.

**TELEPÜLÉS:** Tilaj

**FEKVÉS:** külterület

**HELYRAJZI SZÁM:** 013/4

**MŰVELÉSI ÁG:** fásított terület, szántó, községi mintatér, rét

**TELJES TERÜLET:** 15 ha 9428 m<sup>2</sup>

**TULAJDONI ILLETŐSÉG:** 1896/738312

**TULAJDONI ILLETŐSÉG SZERINTI TERÜLET:** 409,41 m<sup>2</sup>

**TULAJDONI ILLETŐSÉG AÉB SZERINTI ÉRTÉKE:** 32.753,- Ft

### II.

**TELEPÜLÉS:** Tilaj

**FEKVÉS:** külterület

**HELYRAJZI SZÁM:** 013/6

**MŰVELÉSI ÁG:** erdő

**TELJES TERÜLET:** 7812 m<sup>2</sup>

**TULAJDONI ILLETŐSÉG:** 1896/1986960

**TULAJDONI ILLETŐSÉG SZERINTI TERÜLET:** 7,45 m<sup>2</sup>

**TULAJDONI ILLETŐSÉG AÉB SZERINTI ÉRTÉKE:** 745,- Ft

**III.**

**TELEPÜLÉS:** Tilaj

**FEKVÉS:** külterület

**HELYRAJZI SZÁM:** 013/8

**MŰVELÉSI ÁG:** erdő

**TELJES TERÜLET:** 1 ha 1173 m<sup>2</sup>

**TULAJDONI ILLETŐSÉG:** 1896/1986960

**TULAJDONI ILLETŐSÉG SZERINTI TERÜLET:** 10,66 m<sup>2</sup>

**TULAJDONI ILLETŐSÉG AÉB SZERINTI ÉRTÉKE:** 1.066,- Ft

**IV.**

**TELEPÜLÉS:** Zalaszentgrót

**FEKVÉS:** zártkert

**HELYRAJZI SZÁM:** 50913

**MŰVELÉSI ÁG:** rét és gazdasági épület, gyümölcsös, szántó

**TELJES TERÜLET:** 4339 m<sup>2</sup>

**TULAJDONI ILLETŐSÉG:** 1/3

**TULAJDONI ILLETŐSÉG SZERINTI TERÜLET:** 1446,33 m<sup>2</sup>

**TULAJDONI ILLETŐSÉG AÉB SZERINTI ÉRTÉKE:** 161.006,- Ft

**V.**

**TELEPÜLÉS:** Zalaszentgrót

**FEKVÉS:** zártkert

**HELYRAJZI SZÁM:** 50914

**MŰVELÉSI ÁG:** rét

**TELJES TERÜLET:** 1705 m<sup>2</sup>

**TULAJDONI ILLETŐSÉG:** 1/3

**TULAJDONI ILLETŐSÉG SZERINTI TERÜLET:** 568,33 m<sup>2</sup>

**TULAJDONI ILLETŐSÉG AÉB SZERINTI ÉRTÉKE:** 62.517,- Ft

A közjegyzőhelyettes felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább,

és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. szeptember 30. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Szentes, 2024. szeptember 30. napján.

dr. Verók Erika  
közjegyzőhelyettes